

**TRASMISSIONE A MEZZO PEC**

Prot. n° 256/2022  
Atella, 29/04/2022

Spett.le  
**SOCIO UNICO - COMUNE DI ATELLA**  
PEC: [comuna.atella.ag@pec.it](mailto:comuna.atella.ag@pec.it)

**Oggetto:** Trasmissione atti "Avviso Esplorativo Di Indagine Di Mercato Per Affidamento del servizio di ASSISTENZA E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA SITA NEL QUARTIERE SANT'ELIGIO - ATELLA (PZ)".

**Richiesta pubblicazione atti sul sito internet del comune di Atella - Sezione Amministrazione trasparente.**

Spett.le Socio unico,  
l'A.M.A. S.r.l., società a totale partecipazione del Comune di Atella (PZ), affidataria in concessione per l'anno 2022 della piscina comunale sita nel plesso sportivo del quartiere Sant'Eligio di Atella, intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di scelta del contraente ex art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di assistenza e supporto alla gestione della piscina scoperta sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella.

CONSIDERATO, dunque, che la scrivente società, agendo nel rispetto del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., ha bandito un avviso esplorativo di indagine di mercato, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la successiva partecipazione alla procedura di gara da espletarsi ed affidarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. n° 50/2016;

Si chiede, per una maggiore diffusione, di pubblicare gli atti di gara allegati alla presente anche nella sezione amministrazione trasparente del Sito internet del Comune di Atella.

**DATI DI PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO:**  
Dal 29/04/2022 al 13/04/2022

Nell'occasione chi scrive porge

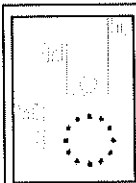
Distinti saluti.

Allegati da pubblicare:

- 1) Determina A.U. n° 55 del 29/04/2022.
- 2) Avviso esplorativo di indagine di mercato;
- 3) Allegato A - Domanda di partecipazione

L'Amministratore unico  
Avv. Carmine Ricciardella  
**A.M.A. S.R.L.**  
Corso Papa Giovanni XXIII, 7  
85020 ATELLA (PZ)  
P. IVA 01935420768





Asmel Consortile S.C. a r.l.  
 Sede Legale: Via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 GALLARATE (VA)  
 P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120  
 Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
 www.asmecomm.it - centrale di committenza pubblica  
 A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale

## **A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale**

### **Corso Papa Giovanni XXIII, n° 7 - 85020 ATELLA (PZ)**

P. IVA: 01935420768 – Rea CCIAA Potenza 145259

Tel: 0972.716076 – E-mail: [info@amautility.it](mailto:info@amautility.it) – Web: [www.amautility.it](http://www.amautility.it)

Prot. n. 14 del 29/04/2022

### **AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO** **Per l'acquisizione di manifestazioni di interesse**

**Affidamento del servizio di**

### **“ASSISTENZA E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA SITA NEL QUARTIERE SANT'ELIGIO – ATELLA (PZ)”**

Stazione Appaltante: A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale

Luogo di svolgimento del servizio: Comune di ATELLA (PZ) [codice ISTAT 076006]

Profilo di committente (in cui reperire la documentazione relativa alla procedura): [www.amautility.it](http://www.amautility.it)

**Responsabile del procedimento:** Avv. Carmine Ricciardella

Telefono: [+39] 0972 716076; email: [info@amautility.it](mailto:info@amautility.it)

PEC: [amaspl@pec.it](mailto:amaspl@pec.it)

#### **1. PREMESSE**

L'A.M.A. S.r.l. è una società a totale partecipazione del Comune di Atella (PZ), costituita in data 22/12/2015 ai fini della gestione “*in house*” dei servizi comunali; lo Statuto di A.M.A. S.r.l., all'art. 5 (oggetto sociale), comma 1 prevede che “la Società ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici e del patrimonio del Comune, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento delle qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale” ed in particolare al comma 3, lett. C) è prevista la Gestione di immobili, ed in particolare manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili finalizzata alla conservazione, al rinnovamento ed all'ottimizzazione del patrimonio immobiliare, global service, degli edifici pubblici compresa... la gestione, valorizzazione ed eventuale manutenzione di strutture sportive e ricreative;

Alla luce di tanto l'Ente Socio Comune di Atella, in forza di Delibera di Giunta Comunale n° 18 del 04/02/2022 e di pedissequa D.G.C. n° 56 del 27/04/2022, il Comune di Atella ha affidato, in conformità allo statuto Sociale, alla Società in house A.M.A. s.r.l. la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché la gestione per i mesi estivi, dell'impianto natatorio scoperto sito in Atella alla Via Sant'Eligio di proprietà comunale, classificato ai fini igienico-sanitari ai sensi della Legge Regionale di Basilicata n° 19/2020 (e dell'accordo Stato Regioni 16 gennaio 2003) nella categoria A1 (piscine pubbliche... aperte al pubblico);

Poichè la società AMA S.r.l., necessita di una qualificata assistenza, intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e

trasparenza, al fine di individuare le ditte da invitare alla procedura ex art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di supporto alla gestione della piscina scoperta sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella (PZ).

La presente procedura è svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso la piattaforma telematica gestita da ASMEL Consortile S.C. a r.l., accessibile dal sito <https://piattaforma.asmecomm.it> mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche indicate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso.

L'affidamento sarà effettuato in conformità all'art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016, secondo le seguenti fasi:

### **Fase 1 – Avvio dell'indagine di mercato ed acquisizione delle istanze pervenute**

Gli interessati alla procedura indicata dovranno presentare apposita istanza secondo il modello messo a disposizione con il quale dovranno dichiarare ai sensi degli artt. 46 - 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il possesso dei requisiti previsti nel presente invito e richiedere di essere invitati alla procedura.

Le istanze di partecipazione verranno esaminate dal RUP che procederà all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura fase negoziata finalizzata all'affidamento diretto, previa valutazione dei requisiti dichiarati e della loro conformità all'avviso.

Si precisa che saranno invitati alla successiva procedura ex art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016, massimo 5 operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, che avranno presentato istanza di partecipazione (secondo le modalità precisate nel punto 13 del presente avviso).

### **Fase 2 – Avvio della procedura.**

Si procederà all'affidamento del servizio mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate. I concorrenti invitati alla procedura di gara secondo le modalità e la tempistica stabilite nella specifica lettera di invito, dovranno confermare la sussistenza dei requisiti già dichiarati in sede di indagine di mercato.

La presentazione dell'istanza di invito a partecipare alla presente indagine di mercato deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio del:

**giorno 13/05/2022 ore 12:00**

nei modi e nei termini di seguito riportati.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è l'Avv. Carmine Ricciardella – Amministratore Unico della A.M.A. S.r.l.

#### **1.1 Modalità di presentazione dell'istanza**

La presentazione dell'istanza corredata dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilita nel presente avviso.

Le istanze dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inviate a mezzo PEC all'indirizzo [amaspl@pec.it](mailto:amaspl@pec.it).

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

Gli allegati messi a disposizione nella sezione amministrazione trasparente del sito di A.M.A. S.r.l. e del Comune di Atella, devono essere scaricati e compilati.

**DEFINIZIONI UTILI PER LA PROCEDURA TELEMATICA**

Gli operatori economici, entro le **ore 12:00 del giorno 13.05.2022**, dovranno a mezzo PEC all'indirizzo [amaspl@pec.it](mailto:amaspl@pec.it) i modelli allegati al presente avviso, compilati e firmati digitalmente. Il concorrente ha la possibilità inviare o un documento **.pdf firmato digitalmente** (indifferentemente firma **.cades** o **.bes**) o un archivio in formato **.zip, .rar firmato digitalmente**.

Tutta la documentazione richiesta, dovrà essere presentata in lingua italiana.

**Richieste di chiarimenti**

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà inviare una PEC all'indirizzo [amaspl@pec.it](mailto:amaspl@pec.it)

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate entro e non oltre il giorno:

**giorno 08/05/2022 ore 12:00**

**DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA**

La documentazione della presente procedura comprende:

- Avviso indagine di mercato;
- Modulistica istanza (Allegato A);

**2. DURATA ED IMPORTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA GESTIONE**

La durata del servizio di supporto nella gestione della piscina comunale scoperta, dotata di due vasche natatorie (semi-olimpionica - 25mt x 12,5mt, per bambini 12,50 X 6,00) è fissata per l'estate 2022, a decorre dalla data di apertura dell'impianto prevista per il 18 giugno 2022 (o altra data antecedente o successiva) e sino alla chiusura della stagione estiva (31/08/2022) per una durata presunta di giorni 77 decorrenti dalla sottoscrizione del contratto.

L'importo della prestazione è fissato pari a complessivi **€ 15.000,00** (in lettere **Quindicimila/zerozero**), oltre iva come per legge, quale quota fissa per tutta la durata contrattuale, posta a base d'asta per il ribasso, a cui si aggiungono le quote percentuali sugli ingressi in piscina (**10% sugli incassi, al netto di iva**) ed è calcolato sulla base di un prezzo, così determinato in ragione di precedenti gare espletate dalla stessa Stazione appaltante per prestazioni analoghe e dettagliate al punto 3;

Stima ricavi	Media incassi giornalieri	Media incassi appalto (77 giorni)	10% su incassi giornalieri
Piscina	€ 850	€ 65.450	<b>€ 6.545</b>

*n.b.: il suddetto calcolo costituisce una stima e pertanto potrà variare in aumento o in diminuzione rispetto al valore calcolato; pertanto l'o.e. non potrà pretendere un importo minimo sulla quota variabile calcolata in percentuale.*

Stima Totale appalto: **€ 21.545,00** così composta:

€ 15.000 (posti a base d'asta per il ribasso) + 10% su incassi (stima € 6.545 non soggetti a ribasso)

L'importo a base d'asta è al netto di Iva e/o di altre imposte e/o contributi di legge ed è comprensivo di ogni onere ed attività tecnico-amministrativa necessari per la corretta esecuzione della prestazione.

**3. OGGETTO DELL'APPALTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI E DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO**

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva).

**Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto**

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale)	Importo fisso	Importo %
1	<i>Servizi di supporto alla gestione della piscina comunale</i>	92610000-0	P	€ 15.000,00	10% incassi
	<b>Importo totale a base d'asta</b>			<b>€ 15.000,00</b>	<b>10% incassi</b>

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze che sono stati quantificati in complessivi € 1.000,00.

L'appalto ha per oggetto il servizio di supporto e assistenza alla gestione dell'impianto natatorio scoperto (piscina comunale) sita in Atella nel quartiere Sant'Eligio, la quale è composta da una vasca grande (dimensioni: 25mt x 12,5mt - vol. 485 mc) e una vasca piccola per bambini (dimensioni: 12,50 x 6,00mt - vol. 75 mc) dotata di un piccolo scivolo con gioco d'acqua, spogliatoi, infermeria, servizi igienici, lettini e ombrelloni ecc.

Il servizio di supporto alla gestione comporta l'espletamento delle attività tecnico-organizzative necessarie al corretto funzionamento della struttura, di pulizia e igiene delle aree annesse (bordo piscina, vasca lava piedi, docce all'aperto, solarium, giardino recintato annesso alle vasche, locali spogliatoi, bagni), nonché la cura del corretto funzionamento degli impianti natatori nel rispetto delle vigenti normative in materia igienico-sanitaria e di sicurezza, pulizia ordinaria delle vasche e dei servizi accessori, assistenza ai bagnanti durante l'apertura al pubblico. L'appaltatore individua gli assistenti ai bagnanti, in numero adeguato alle vasche esistenti, ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. a) L.R. n° 19/2020. Gli assistenti ai bagnanti individuati devono avere i requisiti prescritti dall'art. 10, comma 5, della L.R. n° 19/2020 (*L'assistente bagnanti di cui al comma 4, lettera a), è una persona abilitata alle operazioni di salvataggio e di primo soccorso munita di brevetto di idoneità per i salvataggi in piscine ed acque interne rilasciato da soggetto autorizzato dal Ministero competente ai sensi della normativa vigente. Vigila, ai fini della sicurezza, sulle attività che si svolgono in vasca e negli spazi perimetrali intorno alla vasca. In ogni piscina con bagnanti è assicurata la presenza di assistenti bagnanti durante tutto l'orario di funzionamento della piscina, fatti salvi i casi previsti dal comma 6).* L'appaltatore dovrà individuare e nominare il soggetto responsabile della cura, dell'igiene e della sicurezza degli impianti e dei bagnanti, di cui all'art. 10 L. R. n° 19/2020 e di cui al punto 4 punto 1 dell'accordo Stato Regioni 16 gennaio 2003; il responsabile della piscina così individuato sarà anche l'addetto agli impianti tecnologici ai sensi dell'art. 10, comma 4, lett. b) L. R. 19/2020.

Il servizio prevede, inoltre, il supporto nella fase di avvio dell'impianto e di chiusura dello stesso (a titolo esemplificativo: pulizia delle vasche prima del riempimento, sistemazione delle aree bordo piscina, ecc.)

Gli assistenti ai bagnanti dovranno curare l'apertura della struttura che osserverà i seguenti orari dal lunedì alla domenica per tutta la durata contrattuale:

- a) apertura al pubblico ore 9:00;
- b) chiusura la pubblico ore 19:00.

Prima dell'apertura al pubblico e subito dopo della chiusura al pubblico della piscina, gli assistenti ai bagnanti effettueranno attività di pulizia e sanificazione dei lettini (così come pure durante l'orario di apertura al pubblico nel caso di cambio dell'utenza nell'uso delle attrezzature durante la giornata). Gli assistenti bagnanti dovranno custodire e saranno responsabili dell'attrezzatura in dotazione (lettini, ombrelloni, tavoli, sedie ecc.), curando che gli stessi vengano posizionati nell'apposito locale destinato alla custodia dell'attrezzatura al termine di ogni giornata.

Gli incassi derivanti dagli ingressi e dal noleggio di ombrelloni, sdraio, lettini, vendita cuffie, ecc., dovranno essere corrisposti all'A.M.A. s.r.l., con l'ausilio dell'appaltatore, la quale gestirà per conto

dell'A.M.A. s.r.l. il registratore di cassa e le eventuali ricevute di ingresso giornaliero e di noleggio attrezzature, con obbligo di versamento dell'incasso a fine giornata al direttore di esecuzione del contratto o del responsabile di A.M.A. s.r.l. all'uopo nominato. I prezzi di ingresso e di nolo attrezzature ecc., saranno successivamente fissati dall'Amministrazione comunale di Atella.

L'appaltatore dovrà effettuare attività di pulizia e disinfezione dei locali spogliatoio, bagni e infermeria.

Sono a carico dell'A.M.A. S.r.l. gli oneri relativi all'acquisto di ombrelloni, di lettini, all'allestimento del locale infermeria, all'acquisto dei prodotti chimici (cloro, correttore ph, anti micotico, alghicida ecc.), forniture energetiche e quant'altro dovesse essere necessario al corretto funzionamento delle piscine, nonché le spese di manutenzione ordinarie e straordinaria dell'impianto.

#### **4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI**

##### **4.1 DURATA**

La durata dell'appalto è per la stagione estiva 2022, decorrente comunque dalla data di sottoscrizione del contratto.

##### **4.2 OPZIONI E RINNOVI**

Non sono previsti rinnovi. È consentita la proroga tecnica per il termine di ultimazione del servizio.

#### **5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente procedura in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Sono ammessi a partecipare alla procedura le Società ed Associazioni Sportive Dilettantistiche affiliate a Federazioni, Enti o Discipline riconosciute dal CONI, Enti di Promozione sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni sportive, anche in forma associata o in raggruppamento temporaneo le associazioni sportive dilettantistiche, le cooperative sportive dilettantistiche, nonché altri operatori economici iscritti alla C.C.I.A.A., nella cui iscrizione sia esplicitata l'attività relativa alla gestione di impianti sportivi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla procedura in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla procedura possono presentare offerta, per la medesima procedura, in forma singola o associata.

#### **6. REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

## 7. REQUISITI SPECIALI

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. b), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente avviso.

### 7.1 Requisiti di idoneità

- a) **Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio** industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 7.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Non previsti.

### 7.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale

- a) almeno n. 1 (uno) servizi identici a quello oggetto della presente procedura, nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, con indicazione della data di svolgimento, dell'importo e del committente, da comprovare, a seguito di richiesta, mediante referenza; tali servizi devono essere stati svolti in maniera consecutiva, regolarmente e con buon esito presso enti pubblici (senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori);

### 7.4 Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2 lett. d), e), f) e g), del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari e dai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 lett. a) deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel



caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

### 7.5 Indicazioni per i consorzi di cooperative e i consorzi stabili.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 lett. a) deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

### 8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c), del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla procedura sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3, del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della procedura sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile – ed è quindi **causa di esclusione** dalla procedura - in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## 9. SUBAPPALTO

Non consentito.

## 10. SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'istanza di partecipazione non è previsto alcun sopralluogo.

## 11. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione** dalla procedura di procedura;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi ovvero di condizioni di partecipazione alla procedura (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine per la presentazione delle domande;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## 12. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

## XPS Print Error

Job name: (none)  
Document name: (none)  
Page number: 9  
Error: XPS format error (19,4,330)



**A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale**  
**Corso Papa Giovanni XXIII, n° 7 - 85020 ATELLA (PZ)**

P. IVA: 01935420768 – Rea CCIAA Potenza 145259

Tel: 0972.716076 – E-mail: info@amautility.it – Web: www.amautility.it

Avviso esplorativo di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla partecipazione alla procedura per affidamento mediato ex dell'art. 36, comma 2 lettera a), D. Legislativo n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex art. 95, per l'affidamento del servizio di supporto alla gestione della piscina scoperta sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella (PZ)."

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE A CORREDO**

Il/la sottoscritto/a .....

nato/a a ..... il .....

in qualità di .....

dell'impresa.....

con sede in.....via.....n.....

con codice fiscale n. ....

con partita IVA n.....

pec.....

Tel: ..... Fax.....

Matricola INPS..... sede di.....

Matricola INAIL.....sede di .....

Agenzia delle entrate competente.....

**MANIFESTA**

il proprio interesse a partecipare alla procedura in oggetto come: **(barrare il riquadro corrispondente)**

ditta singola

consorzio

(N.B.: Indicare Denominazione, Ragione Sociale, Sede, P.I./Codice Fiscale degli operatori economici consorziati per le quali il consorzio concorre )

.....

capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

orizzontale  verticale  misto con le imprese

(N.B.: Indicare Denominazione, Ragione Sociale, Sede, P.I./Codice Fiscale, quote di partecipazione)

.....

mandante una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo

orizzontale  verticale  misto con le imprese

(N.B.: Indicare Denominazione, Ragione Sociale, Sede, P.I./Codice Fiscale, quote di partecipazione)

.....  
.....  
e a tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA:**

Di possedere tutti i requisiti previsti nell'avviso esplorativo di indagine di mercato;  
Di possedere i requisiti minimi di capacità richiesti dall'avviso di manifestazione d'interesse nelle modalità previste dalla legge:

- a) di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e iscrizione nella c.d. white list;
- b) di idoneità professionale (art. 83, comma 1, Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.): 1) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara;
- c) di capacità economica e finanziaria;
- d) di idoneità tecnico-professionale;
- di aver preso visione dei luoghi ove verrà espletato il servizio oggetto dell'appalto;
- di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni previste nell'avviso di manifestazione di interesse;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori/servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;
- Autorizza il trattamento dei dati personali per finalità strettamente legate alla presente procedura.

..... il .....

Firma digitale

**Il presente documento è presentato firmato digitalmente da parte del dichiarante, il quale allega copia del documento di riconoscimento in corso di validità.**

N.B. La presente manifestazione d'interesse dovrà essere trasmessa, a pena di non ammissione alla successiva fase di gara, firmata digitalmente, **entro le ore 12:00 del giorno 13/05/2022** tramite PEC all'indirizzo [amaspl@pec.it](mailto:amaspl@pec.it), così come disciplinato all'interno dell'Avviso di Manifestazione d'interesse.

**A.M.A. S.R.L. Società Unipersonale**Corso Papa Giovanni XXIII, n° 7 85020 – **ATELLA (PZ)**

P. IVA: 01935420768 – Rea CCIAA Potenza 145259

Tel: 0972.716076 – E-mail: [info@amautility.it](mailto:info@amautility.it) – Web: [www.amautility.it](http://www.amautility.it)**DETERMINAZIONE AMMINISTRATORE UNICO N. 55 DEL 29/04/2022**

**OGGETTO:** AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "ASSISTENZA E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA SITA NEL QUARTIERE SANT'ELIGIO - ATELLA (PZ)".

**L'Amministratore Unico**

**PREMESSO** Che l'A.M.A. S.r.l. è una società pubblica a totale partecipazione del Comune di Atella (PZ), costituita in data 22/12/2015 ai fini della gestione "in house" dei servizi comunali (gestione della piattaforma integrata RSU e di ulteriori servizi pubblici essenziali affidati in forza di contratti di servizio stipulati *ad hoc*);

**VISTA** la D.G.C. n° 18 del 04/02/2022 con la quale l'Amministrazione comunale di Atella stabiliva di affidare in house all'A.M.A. S.r.l. la gestione per i mesi estivi della piscina comunale sita nel complesso sportivo polifunzionale nel quartiere Sant'Eligio;

**VISTA** la D.G.C. n° 56 del 27/04/2022 con cui è stato formalizzato l'affidamento in house alla Società Municipalizzata AMA della gestione per i mesi estivi della piscina comunale sita in località Sant'Eligio;

**VISTO** l'art. 5 del vigente statuto di AMA s.r.l. il quale al comma 1 prevede che "la Società ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici e del patrimonio del Comune, perseguendo finalità di mantenimento, incremento e miglioramento delle qualità delle infrastrutture e dei servizi sul territorio comunale" ed in particolare al comma 3, lett. C) espressamente prevede che la società A.M.A. possa procedere alla <<Gestione di immobili, ed in particolare manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili finalizzata alla conservazione, al rinnovamento ed all'ottimizzazione del patrimonio immobiliare degli edifici pubblici ..... gestione, valorizzazione ed eventuale manutenzione di strutture sportive e ricreative>>;

**VISTO** l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** l'art. 28 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e visto il D.lgs. 196/2003 e s.m.i. recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) 2016/679;

**CONSIDERATO** che si intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le ditte/società da invitare alla procedura ex art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016, per il successivo affidamento del servizio di "assistenza e supporto alla gestione della piscina scoperta sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella (PZ)";

**CONSIDERATO** altresì che la scelta del contraente sarà fatta mediante PROCEDURA ex art. 36 comma 2 lett. a), D. Lgs. 50/2016), con criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, precisando che la durata del servizio è per l'estate 2022 (presuntivamente 77 giorni), l'importo della prestazione è fissato pari a complessivi € 15.000,00 (in lettere Quindicimila/zerozero), oltre iva come per legge, quale quota fissa per tutta la durata contrattuale, posta a base d'asta per il ribasso, a cui si aggiungono le quote percentuali sugli incassi della piscina (10% sugli incassi, al netto di iva) ed è calcolato sulla base di un prezzo, così determinato in ragione di precedenti gare espletate dalla stessa Stazione appaltante per prestazioni analoghe;

**VISTA** la determinazione n.11 del 23/09/2015 l'ANAC che ha espressamente previsto che <<anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici>>;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'Art. 58 del D. Lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

Ai sensi dell'art. 22, co. 1 D. Lgs. n° 82/2005, si da atto che la presente copia digitale è conforme all'originale tenuta presso gli atti dell'Ufficio

VISTI l'avviso di indagine di mercato, il disciplinare e gli eventuali allegati;

VISTA L'Adesione dell'A.M.A. S.r.l. all'ASMEL - Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D. Lgs. n.50/2016 sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

1. La procedura esplorativa di indagine di mercato verrà espletata dalla stazione appaltante mediante pubblicazione sul portale istituzionale [www.amautility.it](http://www.amautility.it) - sezione amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti e sul sito istituzionale del Comune di Atella;
2. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
3. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
4. La stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

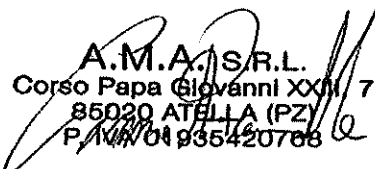
CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Amministratore unico avv. Carmine Ricciardella, è profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;

VISTI il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il D. Lgs. 175/2016 e ss. mm. e ii. e il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

#### DETERMINA

- Di approvare integralmente la premessa;
- Di approvare l'avviso esplorativo di indagine di mercato, il disciplinare e gli eventuali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- Di indire un'indagine esplorativa di mercato per l'affidamento del Servizio di "assistenza e supporto alla gestione della piscina scoperta sita nel quartiere Sant'Eligio di Atella (PZ)", aggiudicato con procedura di affidamento diretto, previa negoziazione (art. 36, comma 2 lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016) con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, secondo quanto indicato negli Atti di Gara (durata stagione estiva 2022 per un importo fissato pari a € 15.000,00 (in lettere Quindicimila/zerzero), oltre iva come per legge, quale quota fissa per tutta la durata contrattuale, posta a base d'asta per il ribasso, a cui si aggiungono le quote percentuali sugli incassi della piscina (10% sugli incassi, al netto di iva);
- Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'AMA S.r.l. si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- Di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- Di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- Di provvedere alla pubblicazione sul profilo del Committente dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
- Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento, avv. Carmine Ricciardella, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

L'Amministratore Unico  
Avv. Carmine Ricciardella

  
A.M.A. S.R.L.  
Corso Papa Giovanni XXIII, 7  
85020 ATELLA (PZ)  
P.IVA 01935420768



**Data consegna:**

venerdi 29 aprile 2022 - 11:34:13

**Mittente:**

amaspl@pec.it

**Email Mittente:**

amaspl@pec.it

**Destinatario:**

comune.atella.ag@pec.it

**Destinatario Cc:**

affarigenerali@comuneatella.net

**Oggetto:**

POSTA CERTIFICATA: Trasmissione atti Avviso Esplorativo Di Indagine Di Mercato Per Affidamento del servizio di ASSISTENZA E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA SITA NEL QUARTIERE SANTELIGIO ATELLA (PZ). Richiesta pubblicazione atti sul sito internet del comune di Atella Sezione Amministrazione trasparente.

**Corpo:**

Si invita a prendere visione degli acclusi allegati.

Distinti saluti.

**Allegati:**

- 46962.eml

- 256.22.pdf

- 29.04.22\_N\_55\_Determina\_gara-avviso\_esplorativo-servizio\_di\_supporto\_alla\_gestione\_piscina\_comunale.pdf

- Allegato\_A.pdf

-

AVVISO\_INDAGINE\_DI\_MERCATO\_Supporto\_gestione\_piscina\_comunale.pdf



**Data consegna:**

venerdi 29 aprile 2022 - 11:34:13

**Mittente:**

amaspl@pec.it

**Email Mittente:**

amaspl@pec.it

**Destinatario:**

comune.atella.ag@pec.it

**Destinatario Cc:**

affarigenerali@comuneatella.net

**Oggetto:**

POSTA CERTIFICATA: Trasmissione atti Avviso Esplorativo Di Indagine Di Mercato Per Affidamento del servizio di ASSISTENZA E SUPPORTO ALLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA SITA NEL QUARTIERE SANTELIGIO ATELLA (PZ). Richiesta pubblicazione atti sul sito internet del comune di Atella Sezione Amministrazione trasparente.

**Corpo:**

Si invita a prendere visione degli acclusi allegati.

Distinti saluti.

**Allegati:**

- 46962.eml

- 256.22.pdf

- 29.04.22\_N.\_55\_Determina\_gara-avviso\_esplorativo-servizio\_di\_supporto\_alla\_gestione\_piscina\_comunale.pdf

- Allegato\_A.pdf

-

AVVISO\_INDAGINE\_DI\_MERCATO\_Supporto\_gestione\_piscina\_comunale.pdf

